

Ogrodzona działka ze wszystkimi mediami



Numer oferty	95
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	310 000 zł
Powierzchnia	1 000 m²
Cena za m ²	310 zł / m²
Przeznaczenie	budownictwo je...

i OPIS OFERTY

Myśliwiec Nieruchomości prezentuje na sprzedaż działkę budowlaną w Niepołomicach przy ul. Brzeskiej. Nieruchomość świetnie nadaje się pod budowę domu jednorodzinnego. Znajdziemy tutaj spokój i prywatność.

Działka ma powierzchnię 1000 m². Kształt prostokąta, wymiary ok. 26 m x 39 m, jest płaska, niezadrzewiona.

Media:

Prąd: na działce

Woda: w drodze przy działce

Kanalizacja: 50 m od granicy działki

Gaz: w drodze przy działce

Możliwe do podłączenia: Światłowód/ Internet bezprzewodowy

Działka jest ogrodzona, posiada uregulowany dostęp do drogi publicznej (kilkadziesiąt metrów drogą utwardzoną szutrową), wszystkie media dostępne bez dodatkowych uzgodnień z sąsiadami. Jest praktycznie gotowa do zabudowy.

UWAGA! Szerokość działki drogowej wynosi 5 m co w świetle zmiany Rozporządzenia jest wartością wystarczającą w odróżnieniu od wielu działek znajdujących się w tej chwili na rynku.

Lokalizacja

Działka położona w spokojnym i zacisznym miejscu, w odległości kilkudziesięciu metrów wjazd na drogę krajową. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowi rozproszona zabudowa jednorodzinna, tereny rolne i zadrzewione.

Pełna infrastruktura handlowo-usługowa znajduje się w promieniu 500 m.

Odległość od centrum Niepołomic 2.5 km, Nowa Huta 13 km.

Przychodnia, szkoła, przedszkole, sklepy i poczta w odległości 7 minut.

Dojazd samochodem do centrum Krakowa - w 25 minut

W okolicy:

Przylasek Rusiecki 2 km

Puszcza Niepołomiccka 4 km

Do przystanku autobusowego 5 min (kursują 3 linie komunikacji miejskiej)

Cena: 310 000 PLN

Zapraszam do kontaktu:

731 053 592

biuro@mysliwiec.nieruchomosci.pl

 **KONTAKT**

 **Jakub Myśliwiec**



☎ 731 053 592
(tel:731 053 592)



biuro@mysliwiec.nieruchomosci.pl

📍 **Myśliwiec Nieruchomości** Krak...



Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).