LOKAL NA WYNAJEM

KRAKÓW, KRAKÓW-ŚRÓDMIEŚCIE, PRĄDNIK CZERWONY, PILOTÓW

Cena:	Powierzchnia:	Pomieszczeń:
5 500 zł	**55 m^2**	

Lokal z witryną na Olszy , duży ruch pieszy, AC



Numer oferty	**25**
Typ transakcji	**Wynajem**
Cena	**5 500 zł**
Powierzchnia	**55 m^2**
Cena za m^2	**100 zł / m^2**

OPIS OFERTY

Myśliwiec Nieruchomości prezentuje na wynajem lokal usługowy, który jest zlokalizowany w świetnie skomunikowanej lokalizacji przy ul. Pilotów.
Lokal położony w otoczeniu bardzo dużego ruchu pieszego i samochodowego.
Sprawdzi się doskonale pod działalność handlową i handlowo-usługową.

Prezentowana nieruchomość o powierzchni 55 m2 znajduje się na parterze i posiada witrynę od strony ulicy.
Lokal składa się z:

- pomieszczenia z witryną
- korytarza
- pomieszczenia z aneksem kuchennym
- łazienki z WC
- pomieszczenia z oknem od podwórza

Lokal wyposażony ogrzewanie elektryczne, **ponadto jest klimatyzowany.**
Lokal jest obecnie w stanie do wejścia, pomieszczenie główne jest świeżo odmalowane.
Ekspozycja dwustronna.

Lokalizacja
Największą zaletą nieruchomości jest lokalizacja przy jednej z głównych arterii Krakowa.
Znajduje się ona poza strefą płatnego parkowania, w okolicy są ogólnodostępne miejsca postojowe.
Przy budynku znajdują się przystanki autobusowe w czterech kierunkach linie(124 152 182 184 189 424 482 502 601 611) oraz (128 129 152 159 182 184 482).

Finanse
Czynsz najmu 5 500 PLN netto do negocjacji + opłaty za media wg zużycia (woda, śmieci, prąd)
Kaucja w wysokości miesięcznego czynszu najmu

Zapraszamy do kontaktu i na prezentacje nieruchomości

KONTAKT

Jakub Myśliwiec

731 053 592 (tel:731 053 592)
biuro@mysliwiec.nieruchomosci.pl
Myśliwiec Nieruchomości Krak...



Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (https://www.imo.pl).