

Nowoczesne biuro do wejścia w prestiżowej okolicy



Numer oferty	118
Typ transakcji	Wynajem
Cena	7 000 zł
Powierzchnia	69,40 m²
Cena za m ²	100,86 zł / m²
Pomieszczeń	4

i OPIS OFERTY

Myśliwiec Nieruchomości prezentuje na wynajem lokal biurowy, który jest zlokalizowany w świetnie skomunikowanej lokalizacji, w samym centrum Krakowa przy ul. Lubicz.

Lokal jest w stanie do wejścia, ewentualnie lekkiego doposażenia. Zdjęcia przedstawiają tylko jeden z jego pokoi. Prezentowana nieruchomość o powierzchni 69,4 m² znajduje się na 1 piętrze i składa się z następujących pomieszczeń:

- trzech osobnych pokoi biurowych
- korytarza
- WC i przedsionka

Dodatkowo możliwe do ustalenia korzystanie z węzła sanitarnego i kuchni. Możliwość wynajmu sali konferencyjnej oraz szatni w wymiarze poszczególnych dni. W budynku pracuje portier.

Lokalizacja

Największą zaletą nieruchomości jest lokalizacja w samym centrum Krakowa - ok. 7 minut pieszo do Rynku Głównego, 4 minuty pieszo do Galerii Krakowskiej. Przy budynku znajdują się przystanki tramwajowe, a 5 min. spacerem można dojść do dworca autobusowego i kolejowego.

Finanse

Czynsz 7.000 zł netto + opłaty za media (ogrzewanie, energia elektryczna). W cenie sprzątanie biura.

Kaucja

Prowizja dla biura.

Możliwość najmu miejsc postojowych w podziemnej hali garażowej.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentacje nieruchomości

✉ KONTAKT

👤 Jakub Myśliwiec

☎ 731 053 592
(tel:731 053 592)

✉ **Myśliwiec Nieruchomości Krak...**
biuro@mysliwiec.nieruchomosci.pl



Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).