

Funkcjonalne, wyposażone, w cichej okolicy,



Numer oferty	110
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	770 000 zł
Powierzchnia	51 m²
Cena za m ²	15 098,04 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Myśliwiec Nieruchomości prezentuje na sprzedaż umeblowane i gotowe do wejścia mieszkanie w dzielnicy Swoszowice, na terenie Klinów przy ulicy Borkowskiej. Mieszkańcy chwalą życie w tym obszarze miasta z powodu ciszy i spokoju, oraz bliskości wszystkich potrzebnych sklepów i usług. Mieszkanie znajduje się w bloku z 2007 roku na pierwszym piętrze.

Powierzchnię mieszkania tworzą:

- przedpokój z szafą
- 2 sypialnie
- pokój dzienny połączony z aneksem kuchennym
- łazienka z wanną
- balkon

Standard wykończenia: bardzo dobry - gotowe do zamieszkania. Większość widocznych na zdjęciach mebli zostaje dla nowego nabywcy.

Ekspozycja południowo-wschodnia co sprawia, że mieszkanie jest jasne i ciepłe. Pełna własność z księgą wieczystą. Mieszkanie posiada drzwi antywłamaniowe.

Ogrzewanie oraz ciepła woda użytkowa z sieci miejskiej MPEC.

Budynek nie jest wyposażony w windę, posiada domofon. Wokół wiele terenów spacerowych o niskim natężeniu ruchu samochodowego, tereny rekreacyjne i sportowe, place zabaw. W bliskiej odległości zlokalizowany jest również park.

Parkowanie możliwe na licznych miejscach postojowych ogólnodostępnych wokół osiedla.

LOKALIZACJA:

W stronę centrum miasta kursuje kilka linii autobusowych, **blisko znajduje się pętla autobusowa - 5 minut spacerem. Bezpośrednio dostaniemy się do Łagiewnik, Borku Fałęckiego, Krowdrzej Górki i Czyżyn.** Jest także blisko do autostrady. W pobliżu CH Zakopianka, bazar, apteki, centrum handlowe, pełna, rozbudowana infrastruktura miejska, szkoły, przedszkola, sklepy, przychodnia.

Liczne miejsca postojowe ogólnodostępne wokół każdego z budynków osiedla gwarantują możliwość zaparkowania tuż pod blokiem.

CENA: 750 000 PLN do negocjacji

Zapraszam do kontaktu i na obejrzenie mieszkania.

✉ KONTAKT

👤 **Jakub Myśliwiec**

☎ 731 053 592



📍 **Myśliwiec Nieruchomości Krak...**





Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).